



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 августа 2021

Москва

№ АИ-344-р

Об установлении публичного сервитута в интересах дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайств Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – Дирекция), поступивших с письмом Дирекции от 20.07.2021 № ИСХ-7793/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут на срок 29 месяцев в интересах Дирекции (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 51:18:0030118:9 площадью 35 кв.м, с адресным ориентиром: Мурманская область, г. Кандалакша, ул. Мурманская;

2) земельного участка с кадастровым номером 51:18:0040102:10 площадью 241 кв.м, с адресным ориентиром: Мурманская область, г. Кандалакша, ул. Курасова;

3) земельного участка с кадастровым номером 51:18:0040102:10 площадью 166 кв.м, с адресным ориентиром: Мурманская область, г. Кандалакша, ул. Курасова;

4) земельного участка с кадастровым номером 51:18:0030125:10 площадью 433 кв.м, с адресным ориентиром: Мурманская область, г. Кандалакша, ул. Полярные Зори.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не более 3 месяцев.

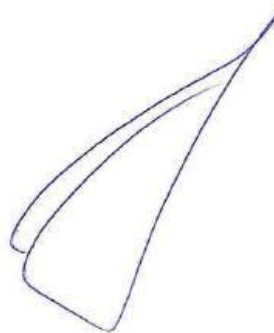
3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 875 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства линейных объектов инфраструктуры по объекту: «Мурманск – Петрозаводск, строительство вторых железнодорожных путей общего пользования. Реконструкция участка Пролиты – Плесозеро Октябрьской железной дороги» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 14.07.2020 № АИ-256-р.

5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

- 1) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Мурманской области;
- 2) направить копию настоящего распоряжения в Дирекцию;
- 3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



А.О. Иванов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичного сервитута

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Мурманская область, район Кандалакшский, город Кандалакша
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	35 +/- 2 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-51

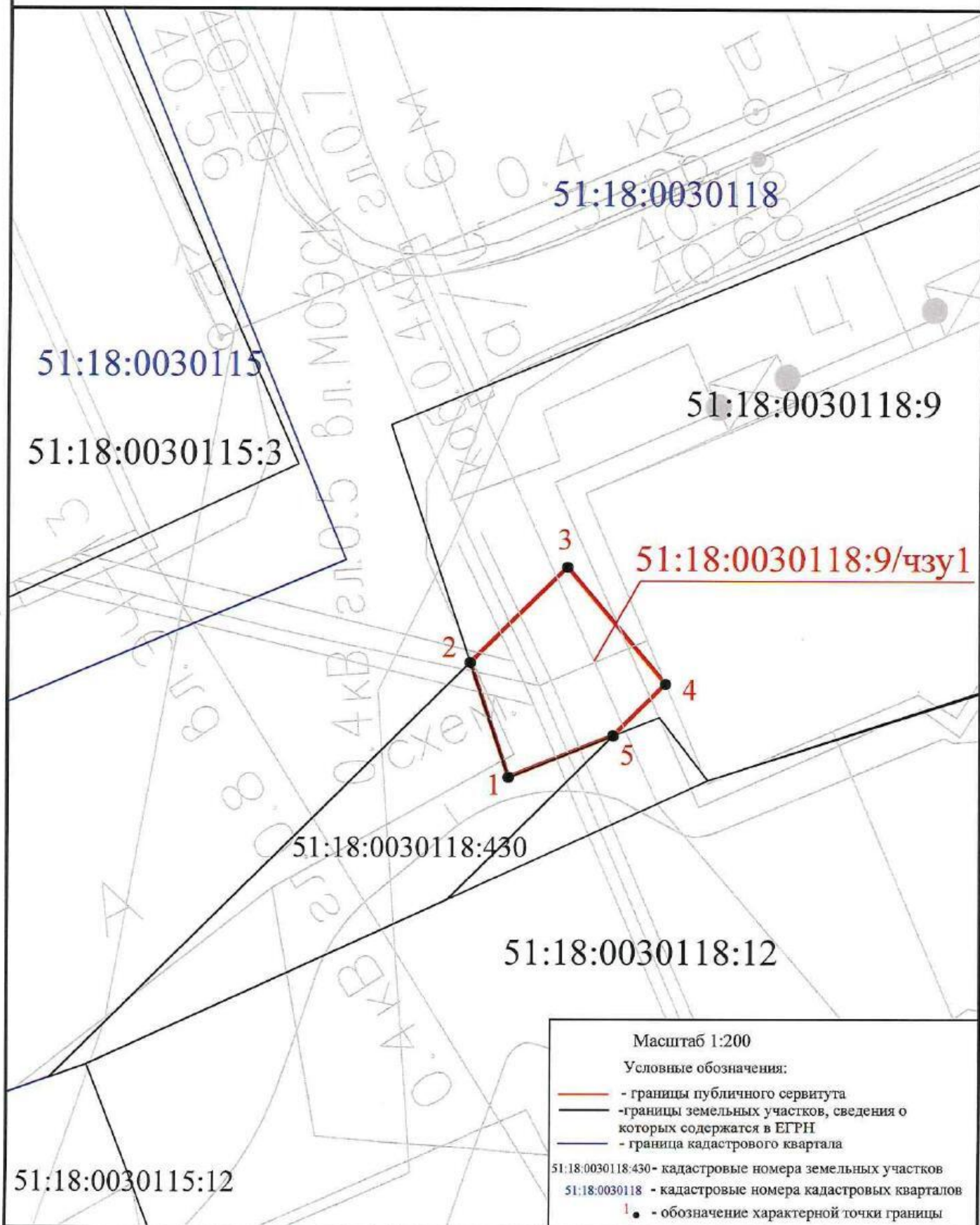
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	441475.44	1416970.65	Аналитический метод	0.10	-
2	441479.95	1416969.14	Аналитический метод	0.10	-
3	441483.73	1416972.95	Аналитический метод	0.10	-
4	441479.11	1416976.82	Аналитический метод	0.10	-
5	441477.08	1416974.77	Аналитический метод	0.10	-
1	441475.44	1416970.65	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	1	-

--	--	--

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичного сервитута

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Мурманская область, район Кандалакшский, город Кандалакша
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	241 +/- 5 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-51

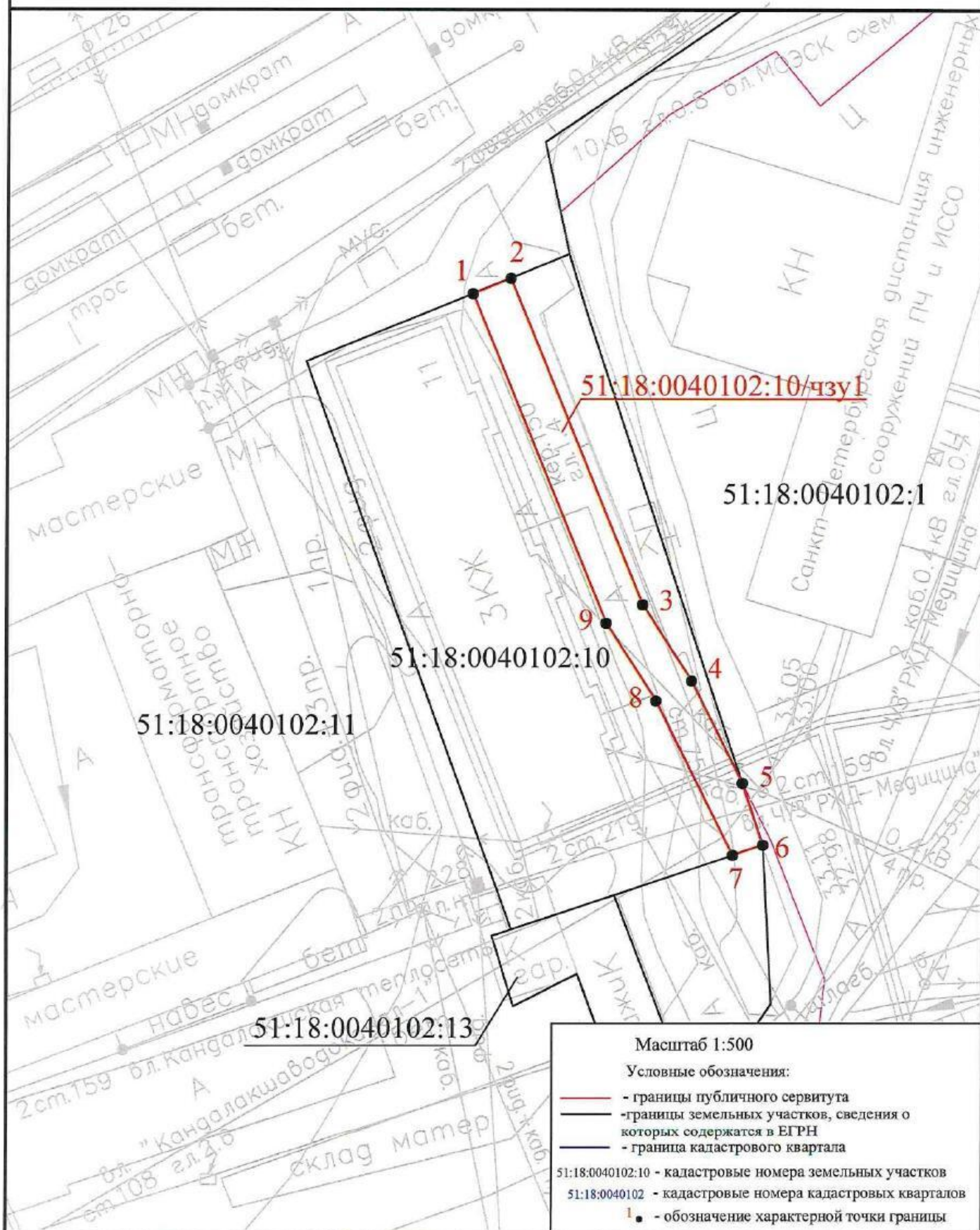
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	441261.32	1417121.46	Аналитический метод	0.10	-
2	441262.83	1417125.16	Аналитический метод	0.10	-
3	441230.82	1417138.20	Аналитический метод	0.10	-
4	441223.27	1417143.01	Аналитический метод	0.10	-
5	441213.22	1417148.00	Аналитический метод	0.10	-
6	441207.15	1417150.02	Аналитический метод	0.10	-
7	441206.15	1417147.05	Аналитический метод	0.10	-
8	441221.30	1417139.52	Аналитический метод	0.10	-
9	441228.98	1417134.63	Аналитический метод	0.10	-
1	441261.32	1417121.46	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	1	-

--	--	--

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичного сервитута

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Мурманская область, район Кандалакшский, город Кандалакша
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	166 +/- 5 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-51

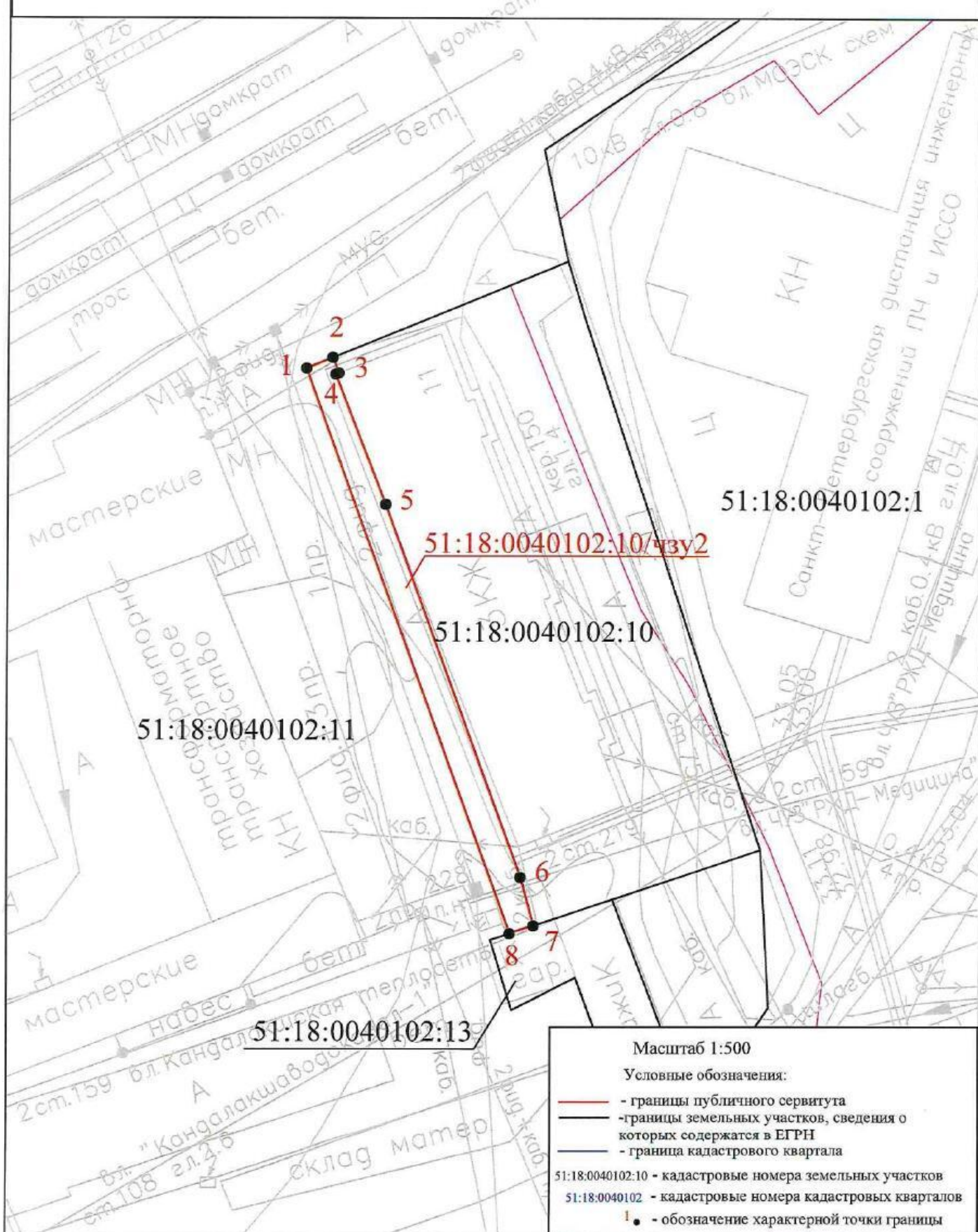
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	441254.66	1417105.18	Аналитический метод	0.10	-
2	441255.72	1417107.77	Аналитический метод	0.10	-
3	441254.20	1417108.33	Аналитический метод	0.10	-
4	441254.09	1417108.03	Аналитический метод	0.10	-
5	441241.27	1417113.03	Аналитический метод	0.10	-
6	441204.45	1417126.40	Аналитический метод	0.10	-
7	441199.72	1417127.70	Аналитический метод	0.10	-
8	441198.94	1417125.34	Аналитический метод	0.10	-
1	441254.66	1417105.18	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	1	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичного сервитута

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Мурманская область, район Кандалакшский, город Кандалакша
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	433 +/- 7 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-51

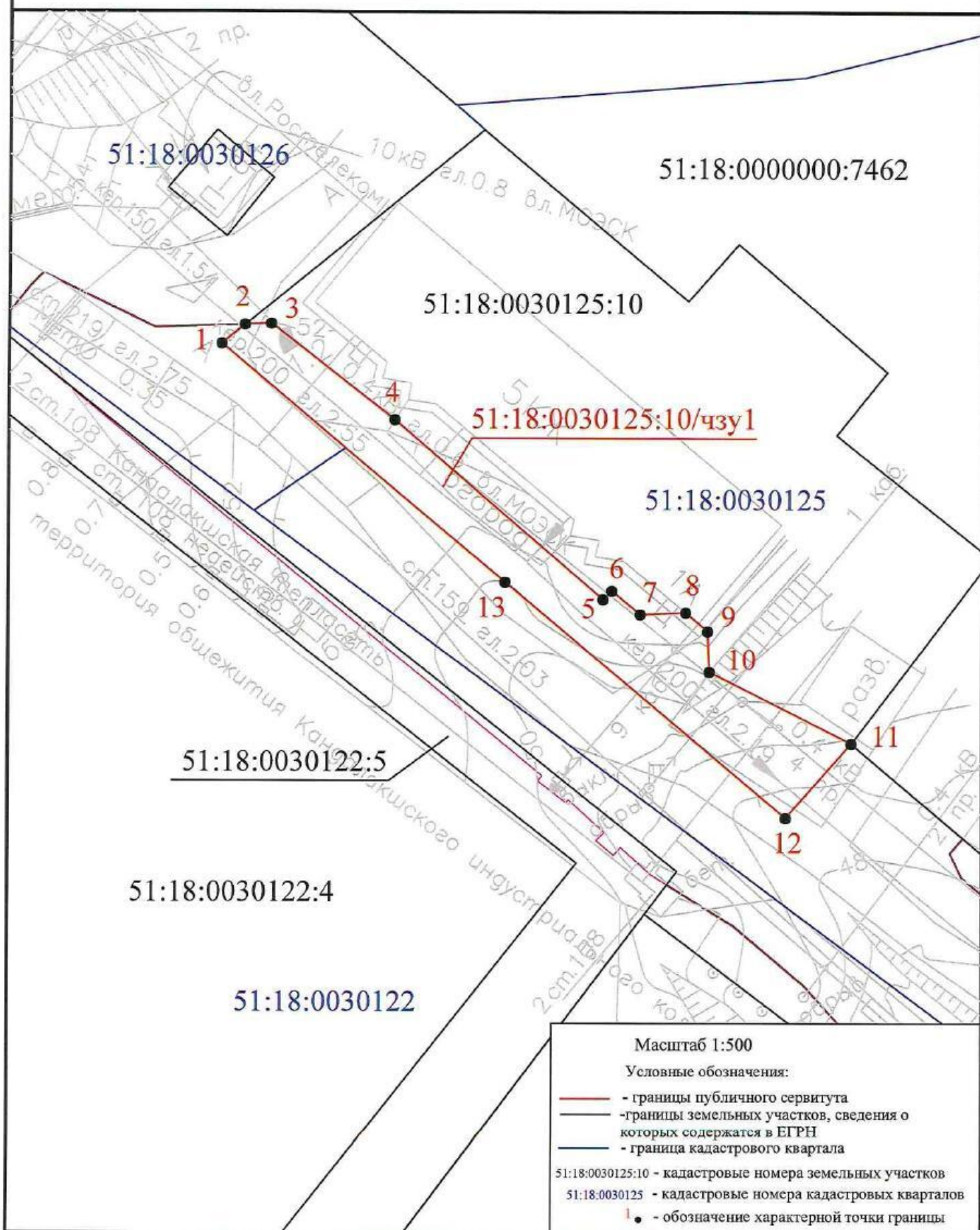
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	442289.12	1417774.11	Аналитический метод	0.10	-
2	442290.97	1417776.38	Аналитический метод	0.10	-
3	442291.05	1417778.96	Аналитический метод	0.10	-
4	442281.65	1417791.11	Аналитический метод	0.10	-
5	442263.99	1417811.61	Аналитический метод	0.10	-
6	442264.84	1417812.49	Аналитический метод	0.10	-
7	442262.53	1417815.27	Аналитический метод	0.10	-
8	442262.69	1417819.75	Аналитический метод	0.10	-
9	442260.84	1417821.90	Аналитический метод	0.10	-
10	442256.84	1417822.08	Аналитический метод	0.10	-
11	442249.82	1417836.05	Аналитический метод	0.10	-
12	442242.51	1417829.62	Аналитический метод	0.10	-
13	442265.70	1417802.01	Аналитический метод	0.10	-
1	442289.12	1417774.11	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	1	-